

**ZARZĄDZENIE NR 721/2022**  
**BURMISTRZA WOŁCZYNA**

z dnia 24 czerwca 2022 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, oddania w użytkowanie wieczyste, dzierżawę lub najem**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 roku, poz. 559 z późn. zm.) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 roku, poz. 1899 z późn. zm.), wykonaniu Uchwały Rady Miejskiej w Wołczynie nr XXXIII/210/2017 z dnia 26 kwietnia 2017 roku w sprawie określania zasad nabywania, zbywania, obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urz. Województwa Opolskiego poz. 1409) oraz wykonaniu Uchwały Rady Miejskiej w Wołczynie nr XLI/393/2022 z dnia 27 kwietnia 2022 roku zmieniającej uchwałę w sprawie określania zasad nabywania, zbywania, obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urz. Województwa Opolskiego poz. 1356)

– zarządza się, co następuje:

**§ 1.** Przeznacza się do sprzedaży nieruchomości zabudowane – niezabudowane, wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.** Przeznacza się do oddania w użytkowanie wieczyste nieruchomości zabudowane – niezabudowane, wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszego zarządzenia.

**§ 3.** Podana na wykazie cena nieruchomości w trybie bezprzetargowym wiąże do dnia 9 marca 2023 roku.

**§ 4.** Wykazy, o których mowa w § § 1 i 2 podlegają wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Wołczynie, opublikowane są na stronie internetowej Urzędu, w Biuletynie Informacji Publicznej i w ogólnie dostępnych miejscach na terenie miasta oraz w miejscowościach położenia nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży lub oddania w użytkowanie wieczyste, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

**§ 5.** Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Rolnictwa, Ochrony Środowiska, Nieruchomości i Inwestycji.

**§ 6.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz

**mgr Jan Leszek Wiącek**

Załącznik nr 1 do zarządzenia Nr 721/2022

Burmistrza Wołczyna

z dnia 24 czerwca 2022 r.

**WYKAZ nieruchomości niezabudowanej, położonej w Wołczynie przeznaczonej do sprzedaży na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej**

km – nr działki	Powierzchnia użytki	nr KW – obciążenia	Położenie	Przeznaczenie w planie	Cena gruntu netto
3 – 208/6	0,0070 ha RIVb	OP1U/00073787/2 – bez obciążeń i zobowiązań	Wołczyn, działka przeznaczona na poprawę zagospodarowania warunków nieruchomości sąsiedniej oznaczonej nr 205/2 ujawnionej w KW nr OP1U/00014346/8	W planie zagospodarowania przestrzennego tereny oznaczone symbolem MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	3 600,00 zł

**Uwaga! Do ceny działki zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.**

Niniejszy wykaz zostaje wyłożony w dniach od 24 czerwca 2022 roku do 15 lipca 2022 roku.

Termin złożenia wniosku o roszczenie nabycia w/w nieruchomości upływa z dniem 5 sierpnia 2022 roku tj. 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Dodatkowe informacje dot. sprzedawanej działki można uzyskać w pokoju nr 30 Urzędu Miejskiego w Wołczynie.

Burmistrz

**mgr Jan Leszek Wiącek**